

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U PROTEKLOM RAZDOBLJU**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **20 St-723/2020**

Dužnik **Stečajna masa iza MATINUS d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Zadarska 77, OIB:  
02949411794

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajnu masu čine nekretnine koje se nalaze na zk.č.br. 938/1 k.o. Rovinjsko selo, označeno kao VINOGRAD ORANICA površine 3641 m<sup>2</sup>, te zk.č.br. 938/2 k.o. Rovinjsko selo, označeno kao PAŠNJAK površine 3484 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 1331 k.o. Rovinjsko Selo kod Općinskog suda u Puli – Zemljišnoknjižni odjel Rovinj.

#### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

- Ishođen je Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina upisanih u zk. ul. 1331 k.o. Rovinjsko Selo kod Općinskog suda u Puli – Zemljišnoknjižni odjel Rovinj, a utvrđena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi 2.708.000,00 kuna.
- Predložena je prodaja predmetnih nekretnina u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.
- Doneseno je rješenje o prodaji predmetnih nekretnina u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, a ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine i utvrđivanja početne cijene određeno je za dan 08.09.2020. godine u 10,00 sati.

#### **III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Eventualno namirenje stečajnih vjerovnika ovisit će prvenstveno o iznosu za koji će se predmetne nekretnine unovčiti, a u ovom trenutku nije moguće predvidjeti hoće li se ispuniti uvjeti za njihovo namirenje.

Mjesto i datum

Zagreb, 29.07.2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor